



VILLA MÉDICIS  
ACADÉMIE DE FRANCE  
À ROME

**LETTERA DI INVITO ALLA PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PRESTAZIONE  
INERENTE AI LAVORI E FORNITURA PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIE E DEI LAVORI DI  
RESTAURO NEI GIARDINI DI VILLA MEDICI**

Gentili Signori,

con la presente Vi invitiamo a partecipare alla procedura di selezione per l’assegnazione di prestazioni riguardanti le **prestazioni e le forniture per la manutenzione straordinaria e dei lavori di restauro nei giardini di Villa Medici**.

Per partecipare, l’interessato dovrà porre domanda scrivendo a: “lavori-travaux@villamedici.it” allegando i tre documenti seguenti necessari all’ammissione al bando:

- certificato della Camera di Commercio,
- Certificato di regolare contribuzione fiscale (DURC in corso di validità);
- Auto certificazione antimafia per gli italiani e DC1 o DC2 per i francesi

In seguito alla verifica di tali certificati sarà inviato il bando di gara con i documenti tecnici e amministrativi.

Il dossier di gara che il Candidato dovrà presentare comprenderà i documenti seguenti ripartiti in due buste:

**1 –Nella prima busta le informazioni riferite all’impresa:**

- *Presentazione dell’impresa, bilancio finanziario e struttura tecnico amministrativa*
- *Designazione del personale di inquadramento e del personale esecutante*
- *Eventuali certificazioni label ...*
- *Lista delle prestazioni similari.*

**2- Nella seconda busta, i documenti riferiti all’offerta tecnico-economica:**

- *Documenti contrattuali completati firmati e sottoscritti,*
  - *Atto d’Impegno,*
  - *Capitolato amministrativo,*

- i 3 Capitolati tecnici dei lavori di manutenzione straordinari, dei lavori di piantumazione degli olmi dei lavori di abbattimento, accettati senza modifica,
- Computo metrico per la piantumazione degli olmi accettati senza modifica,
- Computo metrico per l'abbattimento accettati senza modifica,
- Lista dei prezzi unitari per i lavori di manutenzione straordinari e le forniture
- Documentazione grafica,
- **Documenti tecnici di valutazione:**
  - Relazione tecnica con le proposizioni tecniche che l'impresa conta eseguire nell'ambito delle sue prestazioni,
  - Relazione sulle modalità adottate in materia di sostenibilità (prodotto, attrezzatura macchinari.)
  - Certificazione attestato di formazione e abilitazione per il personale che dovrà eseguire delle prestazioni particolari (uso di prodotti, tree climbing....)
  - Relazione sull'inserimento sociale che l'impresa conta integrare nella struttura della squadra (quantitativo, qualitativo)
  - Crono-programma dettagliato dei tempi di lavorazione

*Lista degli eventuali sub appaltanti*

*Per ogni lotto, la persona responsabile del procedimento, dopo il parere della commissione di aggiudicazione della gara, sceglierà l'offerta "più vantaggiosa" conformemente ai criteri seguenti:*

- 55% per il valore tecnico de l'offerta ripartita secondo i sotto criteri seguenti:
  - 30 % sulla relazione tecnica di 2 pagine massimo, sulle modalità di intervento.
  - 25% sui metodi e tecniche utilizzati dall'impresa e nelle lavorazioni richieste in materia di sostenibilità ed in particolare riguardante le proposte di soluzioni rispettose dell'ambiente e della biodiversità per lottare contro le malattie e gli attacchi parassitari presenti nel parco, i prodotti utilizzati, gli strumenti e attrezzature, i metodi per eseguire le potature e abbattimenti ad alta quota

- 5% sul progetto di inserimento sociale per i lavori realizzati nei giardini di Villa Medici.
- 40% per il valore economico ripartito
  - o 15 % per i prezzi forfettari
  - o 25 % per i prezzi unitari

Un' attenzione particolare sarà data alla conformità delle offerte.

Il dossier dovrà essere consegnato a mano o inviato tramite posta raccomandata A/R. dove farà fede il timbro postale con la data di invio, entro: e non oltre il **10 gennaio** a “Accademia di Francia a Roma, Viale Trinità dei Monti, 1, 00187, Roma (all’attenzione del direttore ad interim dott. Stéphane Gaillard)” con la menzione “travaux jardin”

Le offerte che dovessero pervenire successivamente a suddetto termine non saranno valutate.

Il sopralluogo avverrà il giorno **18 dicembre** alle ore **9h00**.

Qualsiasi domanda per ottenere informazione supplementare dovrà essere mandata a l’indirizzo mail : [lavori-travaux@villamedici.it](mailto:lavori-travaux@villamedici.it); le risposte saranno inserite in un documento pdf “domande/risposte”, regolarmente aggiornato e pubblicato nel post del sito di Villa Medici sul seguente link: (<https://www.villamedici.it/scoprire-la-villa/organizzazione/gare-di-appalto/>)

Roma, li 5 dicembre 2019